



РЕШЕНИЕ № ХА - 1ЕО/2012г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата по ЕО

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване за обект „Изграждане на фотоволтаична централа с номинална мощност 102.6 kW” в имот с № 089005 с площ 5.288 дка, местност „Семера” в землище на с. Чернодъб, общ. Свиленград, обл. Хасково, **който няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: “СИМ ХЕЛИОС - 2010” ООД,

гр. Свиленград, ул. „Света гора” № 66 ЕИК 201148146

Характеристика на плана:

С ПУП - ПЗ се предвижда застрояване на поземлен имот с № 089005 с площ 5.288 дка, местност „Семера” в землище на с. Чернодъб, общ. Свиленград, обл. Хасково, за фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с номинална мощност 102.6 kW. Имотът е собственост на възложителя и има необходимото ослънчаване и удобно разположение за извършване на планираните дейности, касаещи възможността, получената електроенергия да се включи за ползване в системата на Електроразпределителното предприятие. Фотоволтаичните системи са комплектни енергийни съоръжения, които включват, освен панели и редица други свързани с тях компоненти. Съществено значение за фотоволтаичните системи има тяхната ориентация към слънцето. Избраният терен е разположен в частта от страната с висока обща плътност на слънчевата мощност.

Монтажът на конструкцията на фотоволтаиците се извършва чрез набиване на поддържащите колове в почвата на дълбочина от 700-900 мм в зависимост от денивелацията на земята. По този начин изградената конструкция не изисква изливане на бетон или направата на специален фундамент около носещите колове. За да работят оптимално фотоволтаичните модули трябва да са: разположени перпендикулярно спрямо слънчевите лъчи във всеки един момент от време, като оптималният ъгъл на повърхността на модулите спрямо хоризонта е необходимо да е в диапазон от 28°-30 ° с оптимален ъгъл 32°, осигуряването на необходимите отстояния между отделните профили с цел поемане на разликите в температурните разширения, а отделните клонове на системата не трябва да надвишават повече от 5 модула свързани в последователна верига. Броят на панелите ще бъде 1710 броя, а размерът им 960мм и 990мм.

Предвижда се обекта да се ограда. Не се налага изграждане на обслужваща сграда.

Свързването на обекта към електроразпределителната мрежа ще бъде подземно. Към специализираната ел.схема е изготвен Парцеларен план за кабелната линия и в него са определени засегнатите имоти в сервитутната зона, както следва:



имот от трасето	начин на трайно ползване	дължина м	площ дка	собственик на имота
067	Полски път	136.70	5.665	Община Свиленград
522	Пасища, мера	87.70	14.757	Община Свиленград

Параметри на застрояването са:

- плътност на застрояване/П застр./ – до 80 %;
- интензивност на застрояване /Кинт/-1.7;
- необходима площ за озеленяване/Позел./ –от 20 %.;
- начин на застрояване-свободно;
- етажност – $E = 1-2 \text{ H} = 4-8$ /възможност/.

Предвижда се монтирането на фотоволтаичните панели да е свободно. Характерът на застрояване на поземления имот е ниско.

Обектът е съгласуван с „Напоителни системи” ЕАД – клон Хасково, „Водоснабдяване и канализация” ЕООД и РЗИ Хасково.

Съгласно представената информация имотът за реализация на фотоволтаичната централа и имотите за полагането на кабелната линия за присъединяване на обекта към Електроразпределителното предприятие, не попадат в обхвата на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в защитена зона „Сакар” с код BG0000212 за опазване на природни местообитания, приета с Решение на МС №661/16.10.2007г.

ПУП – ПЗ за изграждане на фотоволтаична централа подлежи на процедура по оценка за съвместимост, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.) и същата е проведена през процедурата по екологична оценка.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на „Регионален план за развитие на Южен централен район за планиране за периода 2007-2013г.”, съгласуван със Становище по екологична оценка № 7/2010г. на Министъра на ОСВ и Закона за енергетиката и енергийната политика за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници.
2. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.
3. С предложения ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на 5.288 дка земеделска земя, определена с начин на трайно ползване – нива, с категория четвърта при неполивни условия, за изграждане на фотоволтаична централа.
4. Не се очакват трайно завишени нива на замърсители в приземния атмосферен слой. Технологиата е безотпадна и не е свързана с емисии във въздуха, водите и почвите. Единствено при изграждането на фотоволтаичната централа може да се очаква повишение спрямо фоновите нива на прах и отработени газове от двигателите с вътрешно горене на машините. Предвид местоположението на обекта те бързо ще се разсейват и ще са в параметри, съизмерими с емисиите, изпускани от техниката, използвана при традиционните горскостопански и селскостопански практики в района. Това важи и за нивата на въздействие на физичните фактори – шум и вибрации. Електромагнитните лъчения се очаква да са в рамките на съществуващия фон.
5. По време на строителството се очаква да се генерират минимално количество строителни и битови отпадъци. За събирането им на строителната площадка ще бъде определено специално място, след което ще бъдат депонирани на определените за целта от Община Свиленград места.

6. За обекта не е необходимо водоснабдяване, тъй като дейността не го изисква, респ. отвеждане на отпадъчни води. Технологията не е свързана с мащабни земноизкопни работи, при които да бъдат засегнати подземни водоносни хоризонти и земните недра. Не се очаква въздействие върху повърхностните води.
7. За присъединяване на обекта към Електроразпределителното предприятие е изготвена „Специализирана ел. схема“, която е съгласувана с ЕВН България Електроразпределение АД.
8. При реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и съществуващи санитарно – охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
9. Достъпът до имота е осъществен от съществуващи полски пътища и не се предвижда прокарването на нови технологични пътища.
10. Съгласно писмо изх. № РД-02-2629/21.12.2011г. на Директора на РЗИ Хасково, при изграждане и експлоатация на фотоволтаичната централа не се предполага риск за човешкото здраве.
11. Преценката за ПУП-ПЗ е, че няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на защитена зона по Натура 2000 „Сакар“ с код BG0000212 за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение №661/16.10.2007г. на МОСВ, поради следните мотиви:
 - ПУП-ПЗ засяга маломерен имот с начин на трайно ползване „нива“ с площ 5,288 дка, в който няма регистрирани местообитания или местообитания на видове, предмет на защита в защитената зона.
 - реализацията на обекта няма да доведе до фрагментация на местообитания или местообитания на видове спрямо първоначалното им състояние.
 - в имота, където ще се реализира фотоволтаичната централа не са констатирани видове, предмет на защита, поради което не се очаква безпокойство на видове.
 - типът на ПУП-ПЗ не предполага въздействие върху разположени в близост елементи на защитената зона, както и върху най-близката зона за опазване на дивите птици, „Сакар“.
12. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Всички значителни отклонения от заложените параметри засягащи плана са предмет на отделна преценка за необходимостта от ОВОС, по реда на глава шеста от ЗООС.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14-дневен срок от съобщаването му.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 20.01.2012г.